



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ЖОП**

« 01 » исыагы 2018 г.

№ 48

**О реализации Федерального закона от 24.04.2007 г.  
№ 209-ФЗ «О развитии малого и среднего  
предпринимательства в Российской Федерации»**

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Уставом муниципального образования «Усть-Канский район», принятого Решением сессии Совета депутатов МО «Усть-Канский район» от 05.02.2015 года № 11-83, администрация Усть-Канского района (аймака)

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению № 2.

3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Букачакову Е.А.

Исполняющий обязанности Главы



*А.А. Чакыров*  
А.А. Чакыров



## ПОРЯДОК

**формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – Перечень), осуществляется отделом земельно-имущественных отношений администрации Усть-Канского района (аймака) (далее - уполномоченный орган).

2. Включению в Перечень подлежит имущество, находящееся в собственности муниципального образования «Усть-Канский район», которое может использоваться только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - имущество), при наличии следующих условий:

- 1) имущество находится в казне муниципального образования «Усть-Канский район»;
- 2) имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в текущем году;
- 3) имущество должно быть свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3. Перечень формируется по форме, согласно Приложению к настоящему порядку, и утверждается распоряжением администрации Усть-Канского района (аймака).

4. Исключение из Перечня имущества не допускается до прекращения действия договора, на основании которого имущество предоставлено во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Исключение имущества из Перечня осуществляется в следующих случаях:

- 1) обращения взыскания на имущество Перечня по решению суда;
- 2) включения имущества в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Усть-Канский район»;
- 3) предоставление имущества в оперативное управление, хозяйственное ведение муниципальным учреждениям, предприятиям.

6. Исключение имущества из Перечня оформляется распоряжением администрации Усть-Канского района (аймака). В этом случае отдел земельно-имущественных отношений администрации Усть-Канского района (аймака) предоставляет пояснительную записку, обосновывающую необходимость исключения имущества из Перечня. Кан-Чарас» и размещению на сайте МО «Усть-Канский район» [www/moust-kan.ru](http://www/moust-kan.ru) в сети «Интернет».



## Приложение

к Порядку формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

## ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование имущества	Место нахождения	Общая площадь (кв.м)	Назначение	Дополнительная информация



**Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Имущество, включенное в перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Усть-Канский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), предоставляется субъектам малого и среднего предпринимательства на основании гражданско-правовых договоров, заключаемых администрацией Усть-Канского района (аймака) с соблюдением норм ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», по итогам проведения торгов, за исключением случаев, установленных федеральным законом. Конкурсы или аукционы на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, проводятся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67.

2. Торги на право заключения договоров аренды имущества, включенного в Перечень, проводит отдел земельно-имущественных отношений администрации Усть-Канского района (аймака).

3. Недвижимое имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру